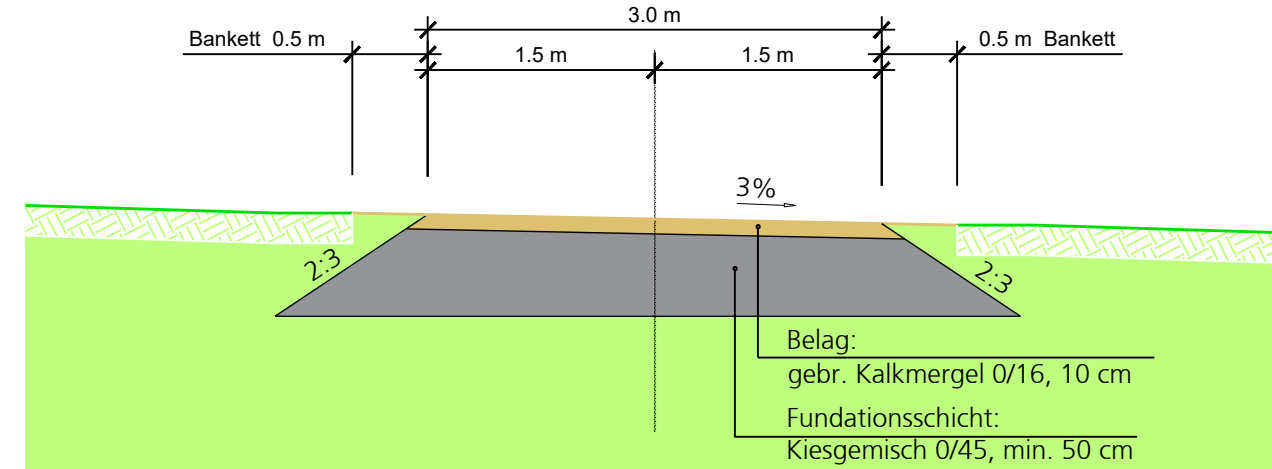
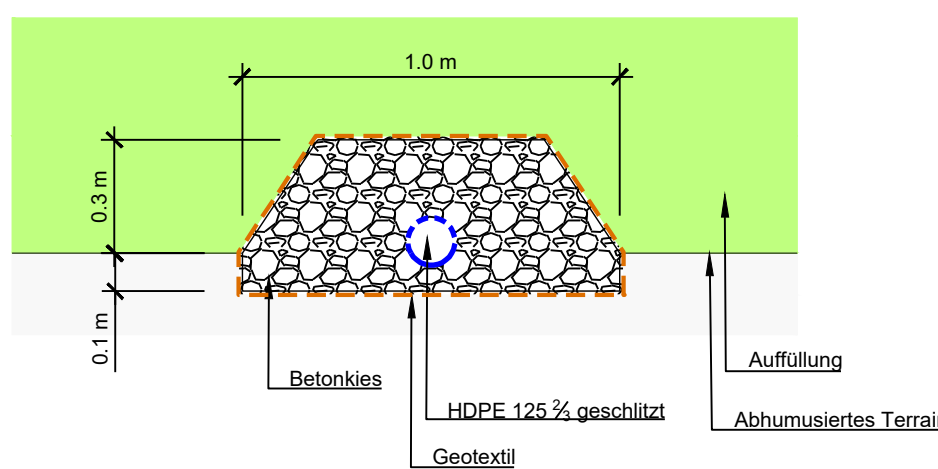


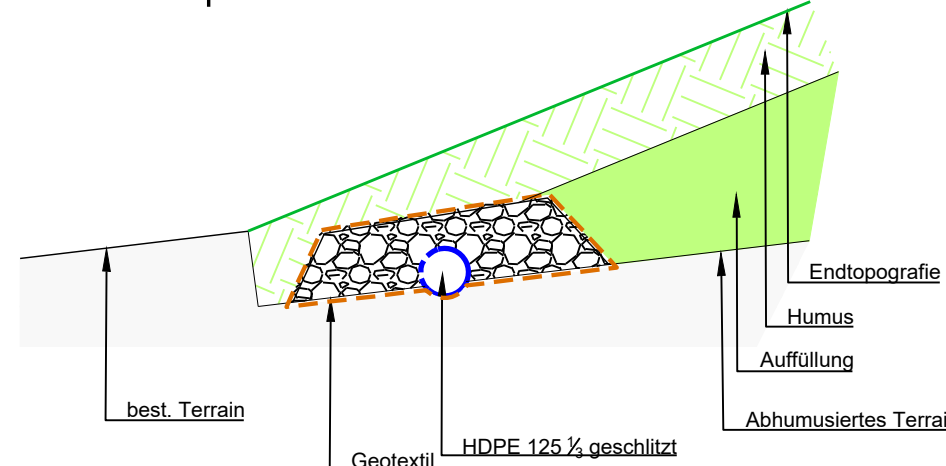
Landwirtschaftliche Erschliessung Endzustand  
Normalprofil 1:50



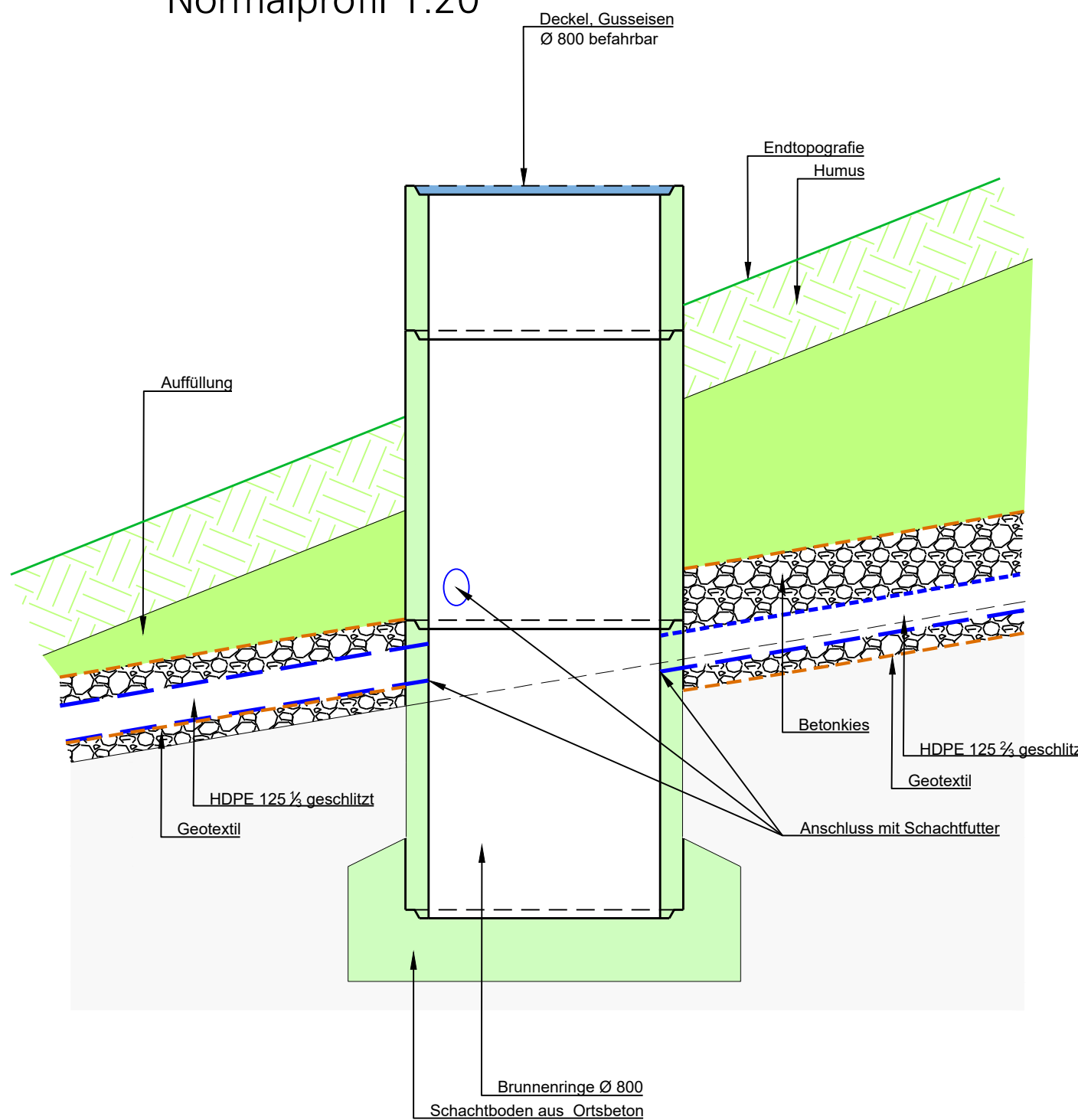
Neue Drainageleitung  
Normalprofil 1:20



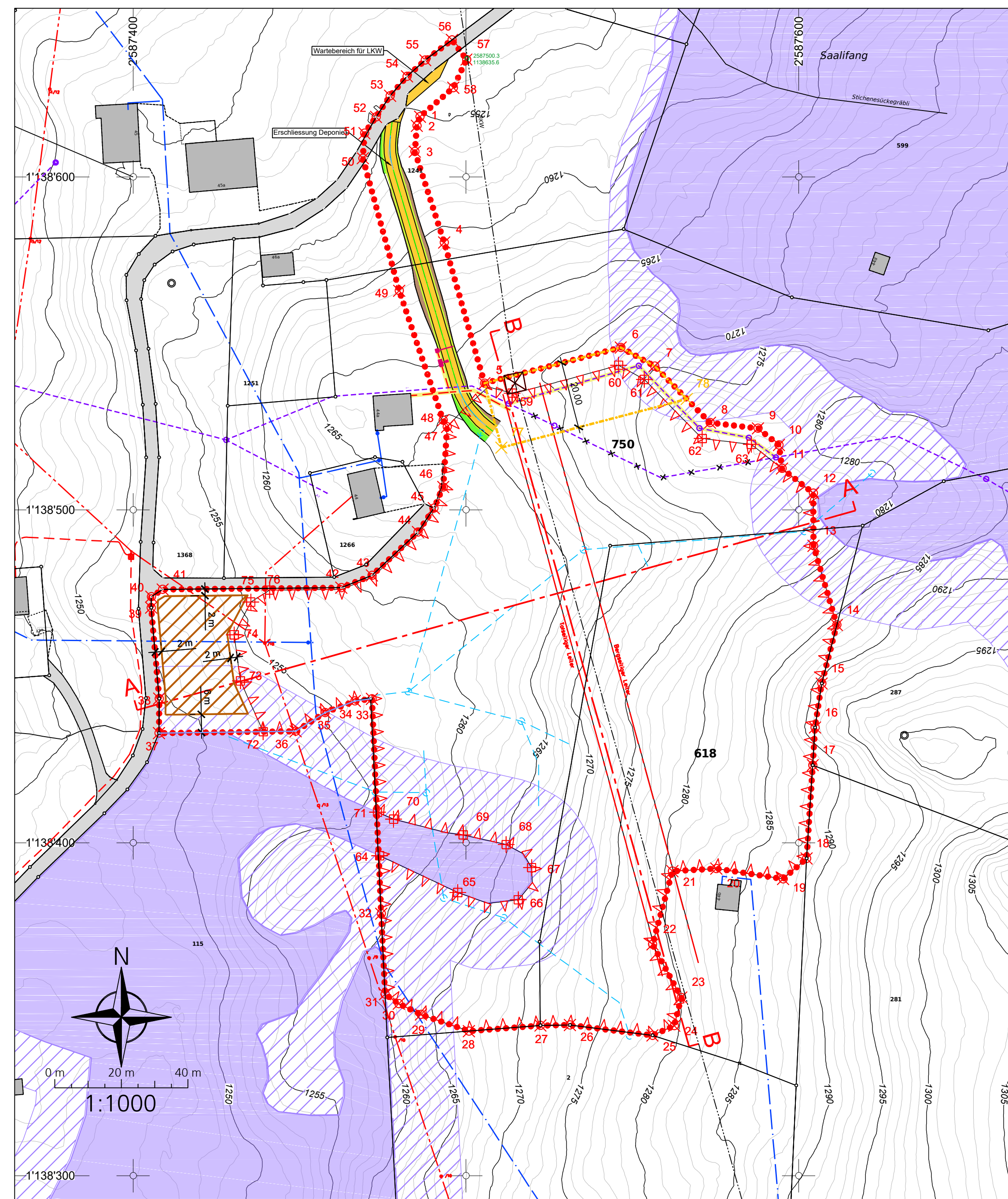
Abgabeleitung bei Feuchtgebieten  
Normalprofil 1:20



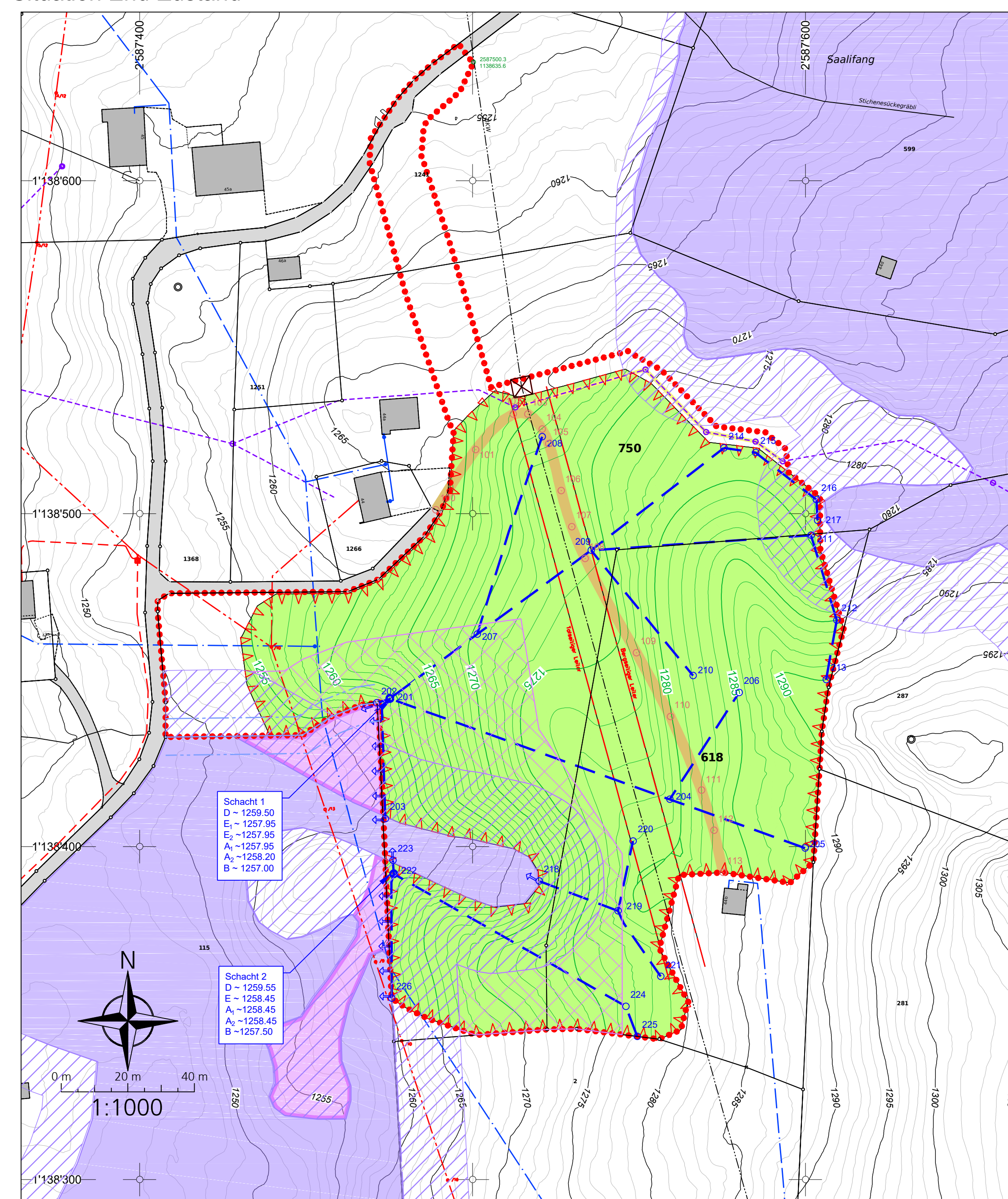
Neue Drainageleitung Schacht  
Normalprofil 1:20



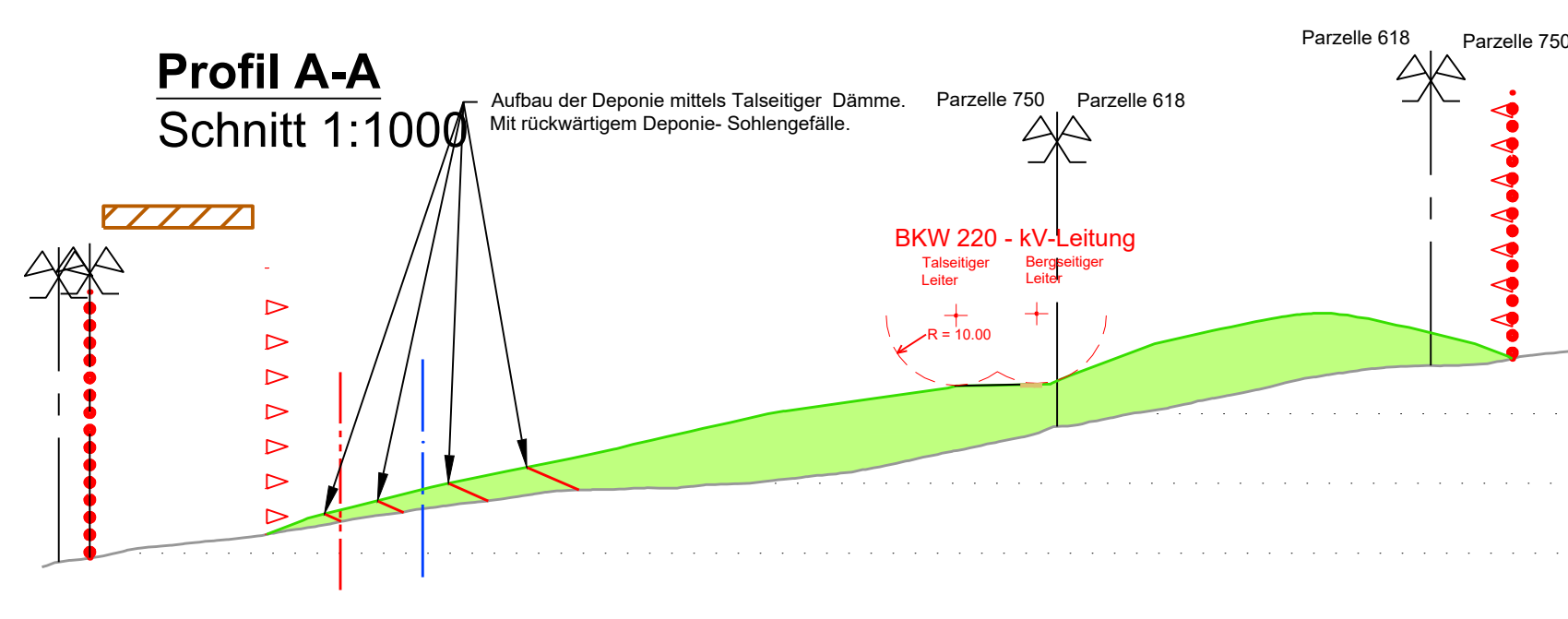
Situation Ist-Zustand



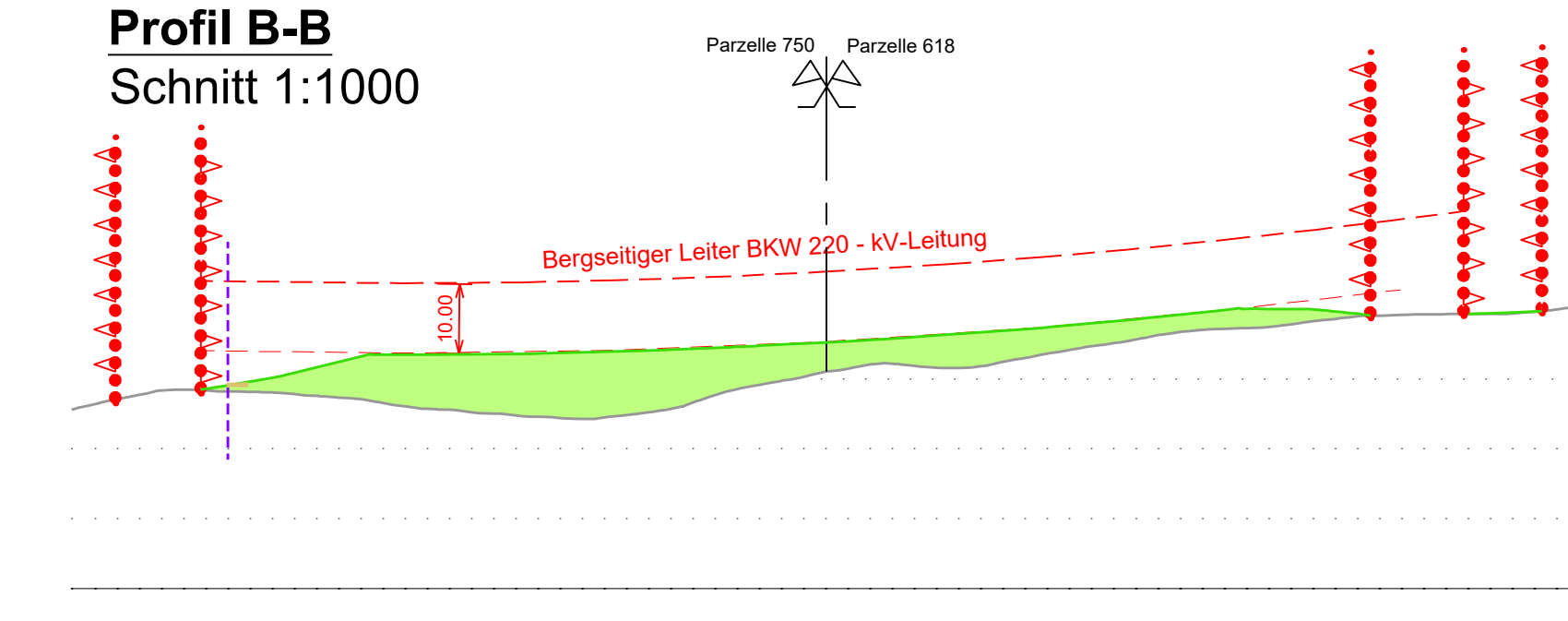
Situation End-Zustand



Profil A-A  
Schnitt 1:1000



Profil B-B  
Schnitt 1:1000



Perimeter Überbauungsordnung			Perimeter Deponie			Neue Drainagen		
Punktnr.	X-Achse	Y-Achse	Punktnr.	X-Achse	Y-Achse	Punktnr.	X-Achse	Y-Achse
1	2587486.21	1138161.09	31	2587475.72	1138354.50	201	2587475.19	1138444.51
2	2587485.27	1138151.36	32	2587474.55	1138376.70	61	2587526.64	1138338.17
3	2587484.68	1138167.56	33	2587471.78	1138343.27	62	2587511.00	1138322.44
4	2587483.49	1138200.34	34	2587468.03	1138342.58	63	2587565.78	1138319.87
5	2587505.59	1138138.05	35	2587467.89	1138338.11	64	2587474.11	1138356.12
6	2587546.54	1138548.78	36	2587468.07	1138343.49	65	2587467.56	1138385.07
7	2587556.69	1138543.19	37	2587467.78	1138342.82	66	2587515.78	1138382.89
8	2587573.34	1138526.19	38	2587467.86	1138343.32	67	2587519.76	1138392.54
9	2587587.79	1138524.47	39	2587465.41	1138347.62	68	2587512.12	1138390.45
10	2587594.08	1138519.50	40	2587465.46	1138347.32	69	2587469.20	1138402.36
11	2587595.05	1138519.42	41	2587465.89	1138347.80	70	2587479.27	1138407.80
12	2587604.38	1138520.02	42	2587462.28	1138347.61	71	2587473.47	1138420.18
13	2587604.48	1138480.20	43	2587471.76	1138348.30	72	2587459.10	1138433.36
14	2587611.47	1138465.43	44	2587465.62	1138349.31	73	2587432.26	1138448.62
15	2587606.92	1138447.83	45	2587460.38	1138350.50	74	2587430.37	1138462.45
16	2587604.92	1138434.62	46	2587463.20	1138358.67	75	2587435.36	1138472.30
17	2587604.25	1138423.32	47	2587464.35	1138354.62	76	2587441.05	1138475.90
18	2587602.39	1138395.31	48	2587463.16	1138358.90	219	2587543.73	1138380.69
19	2587605.35	1138398.14	49	2587470.37	1138365.81	220	2587546.21	1138389.27
20	2587575.26	1138392.25	50	2587469.25	1138365.61	221	2587556.55	1138381.00
21	2587562.07	1138391.47	51	2587468.53	1138351.14	222	2587476.34	1138391.84
22	2587569.00	1138386.49	52	2587473.01	1138318.03	223	2587476.09	1138395.61
23	2587564.71	1138353.54	53	2587477.22	1138284.39	224	2587546.55	1138352.02
24	2587562.61	1138345.04	54	2587482.32	1138263.22	225	2587549.50	1138342.98
25	2587566.07	1138342.15	55	2587487.80	1138238.08	226	2587475.72	1138354.50
26	2587531.25	1138345.28	56	2587485.63	1138241.14			
27	2587522.40	1138345.11	57	2587500.19	1138285.20			
28	2587505.95	1138343.43	58	2587496.22	1138268.70			
29	2587486.51	1138348.40						
30	2587479.82	1138351.07						

**LEGENDE**

**Genehmigungsinhalt**

- Perimeter Überbauungsordnung
- Perimeter Deponie
- Bereich für Infrastruktur
- Bereich für Bodendeponis
- Topografie Endzustand
- Landwirtschaftliche Erschliessung Endzustand
- Neue Drainage
- Wasserabgabe an Feuchtgebiet
- Zusätzliche Nährstoffpuffer Flachmoore
- Auffüllung
- Böschung Erosion
- Projektierte Erschliessung im Bauzustand
- Böschung Deponie
- Topografie Ist-Zustand
- Schranke / Ladungsschanner
- Gewässerraum Steffensgräbli
- Breite = 11m

**Flachmoor von Nationaler Bedeutung**

- Aktuelle Inventarfäche
- Ausgleichsmaßnahme Aufwertung Flachmoor (1620 m²)
- bestehende Nährstoffpuffer Flachmoore

**Werkleitungen bestehend**

- Leiter BKW 220-kV-Leitung
- Mast BKW 220-kV-Leitung
- Elektro Freileitung mit Holzmast
- Elektro Erdverlegt
- Trinkwasser mit Schacht
- Abwasser mit Schacht / Aufzuheben
- Drainagen (werden aufgehoben)

**Werkleitungen neu**

- Abwasser mit Schacht neu
- Elektrikleitung für Infrastruktur

**GENEHMIGUNGSVERMERKE**

Mitwirkungsverfahren vom:	10. August 2021 bis 08. September 2021
Vorprüfung vom:	25. Oktober 2023 und 4. Juni 2024
Publikation im Amtsblatt vom:	.....
Publikation im amtlichen Anzeiger vom:	.....
Öffentliche Auflage vom:	.....
Eingegangene Einsprachen:	.....
Einspracheverhandlung am:	.....
Erlidigte Einsprachen:	.....
Unerlidigte Einsprachen:	.....
Rechtsverwahrungen:	.....

Beschlossen durch den Gemeinderat am: .....

Beschlossen durch die Einwohnergemeinde am: .....

Namens der Einwohnergemeinde  
Präsident: ..... Sekretär: .....

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:  
Gsteig den: .....

Der Gemeindegeschreiber: .....

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung (AGR):  
Datum: .....

Der UeO kommt gleichzeitig die Bedeutung der Baubewilligung zu (Art. 88 Abs. 6 BauG)  
Zugehörige Baugesuchpläne:  
• Erschliessung Bauzustand  
• Umliegung Schmutzabwasser

Für die Unterschriften des Gesuchstellers, des Projektverfassers und der Grundeigentümer siehe  
Unterschriftenliste.

Für die Richtigkeit der Grundbuchplankopie:  
Saanen den .....  
Der Nachführungsgeometer Widmer Matthias

Kanton Bern ..... Gemeinde Gsteig

SL Abbau und Deponie AG

**Überbauungsordnung  
Deponie Typ A Saali b Erweiterung Süd  
Gsteig**

Exemplar für die öffentliche Auflage

**Überbauungsplan**  
Ist-Zustand und Endzustand  
Situationen und Schnitte

Das Dossier beinhaltet:  
-Überbauungsplan: Ist-Zustand und Endzustand  
-Überbauungsvorschriften